

2024年7月19日

## 長期優良住宅仕様のZEH平屋住宅、国産材使用率 100%を実現 新商品「杜和(とわ)」の販売を開始

### ニュースポイント

菊池建設株式会社（本社：神奈川県横浜市、社長：松本 敏）はこの度、長期優良住宅仕様のZEH平屋住宅「杜和(とわ)」の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。

同住宅は、生活動線がシンプルな平屋住宅を採用しており、自宅で過ごす時間が長くなるほど「我が家が一番」と感じられることをコンセプトとしております。住宅性能については、高性能グラスウール断熱材をはじめとした断熱性の高い建材を採用しており、断熱等性能等級6の取得が可能で、地球環境に優しく快適な住まいを実現いたします。更に、屋根一体通気型の太陽光発電システムを採用しており、和瓦葺きの屋根と調和するほか、高い防水機能と通気性を有しております。

住戸プランについては、延べ床面積 52.17 m<sup>2</sup> (15.75 坪) から 79.49 m<sup>2</sup> (24 坪) まで、5 タイプをご用意しており、長期優良住宅の認定基準を満たした仕様※としております。また、主要木材の国産材使用率は100%となっており、価値のある財産として受け継がれる住宅をご提供いたします。

当社は引き続き、伝統技術と現代技術を融合させた木造の住宅・建築物の供給を通じて、国産材の利用を推進し、森林資源の循環利用に貢献してまいります。

※75 m<sup>2</sup>以上の場合は長期優良住宅の認定申請可



シンプルで上質感のある外観



屋根一体通気型の太陽光発電システム

### 菊池建設株式会社 概要

1955年（昭和30年）に静岡県・旧清水市にて創業。初代社長は宮大工棟梁の菊池安治。「日本の風土に合う住まいは、国産材を用いて、伝統的な木造軸組工法で建てるのが最も理にかなっている」との創業者の理念を継承。2016年（平成28年）にナイス株式会社の100%出資子会社となる。

HP：<https://www.kikuchi-kensetsu.co.jp/>

### 「杜和(とわ)」

商品名である「杜和(とわ)」は、木と土で自然界の森林を表す「杜」と、伝統と現代技術を融合させた「和」を組み合わせた名前です。また、「とわ」には未来まで続く時の流れを意味する「永遠・永久」も含まれ、いつまでも変わらない価値を持った木造住宅であり続ける願いが込められています。

### お問い合わせ先

ナイス株式会社 管理本部 広報部 梅原・浅田 TEL：045-501-5048 MAIL：koho@nice.co.jp  
〒230-8571 横浜市鶴見区鶴見中央 4-33-1